

**AVTAL OM ÖVERFÖRING AV KÅRKULLA
SAMKOMMUNS LOKALER**

DD.MM.202X

1. Parter

Detta Avtal om överföring av Kårkulla samkommuns (nedan "Samkommun") Lokaler har undertecknats av följande parter:

1. Egentliga Finlands välfärdsområde
2. Österbottens välfärdsområde
3. Mellersta Österbottens välfärdsområde
4. Kymmenedalens välfärdsområde
5. Östra Nylands välfärdsområde
6. Västra Nylands välfärdsområde
7. Vanda och Kervo välfärdsområde
8. Helsingfors stad

2. Definitioner

I detta avtal har följande begrepp en betydelse där en definition som används i singular har motsvarande betydelse i plural och tvärtom, om inte något annat uttryckligen avtalats.

Välfärdsområden	De välfärdsområden som Kårkulla indelas i, dvs. Egentliga Finlands välfärdsområde, Österbottens välfärdsområde, Mellersta Österbottens välfärdsområde, Kymmenedalens välfärdsområde, Östra Nylands välfärdsområde, Västra Nylands välfärdsområde, Vanda och Kervo välfärdsområde samt Helsingfors stad.
Samkommun	Kårkulla samkommun.
Kårkulla	Kårkulla samkommun.
Lokal	Alla byggnader, landområden och aktier i fastighetsaktiebolag som Kårkulla samkommun äger.

3. Avtalets bakgrund och syfte

Syftet med detta överföringsavtal är att möjliggöra överföringen av Kårkulla samkommuns Lokaler till Välfärdsområdena den 1.1.2023 i enlighet med genomförandet av reformen av social- och hälsovården och räddningsväsendet och införandet av den lagstiftning som gäller reformen. Med sina underskrifter förbinder sig alla avtalsparter att upprätta en överlåtelsehandling mellan Välfärdsområdet och Samkommunen av de Lokaler som listas nedan och för fastigheternas del en överlåtelsehandling i enlighet med jordabalken så att Lokalernas äganderätt från och med 1.1.2023 övergår till det nedan angivna Välfärdsområdet.

4. Lokaler som överförs

I tabellen nedan presenteras alla Samkommunens Lokaler, deras fastighetsbeteckningar samt det Välfärdsområde som respektive Lokal den 1.1.2023 övergår till.

Lokal	Fastighetsbeteckning	Välfärdsområde
Kronviksvägen 68, Vasa	905 - 427 - 0040 - 0002	Österbottens välfärdsområde
Sjömansgatan 4, Kristinestad	287 - 006 - 0605 - 0004	Österbottens välfärdsområde
Södermalmsgatan 15, Jakobstad	598 - 001 - 0006 - 0020	Österbottens välfärdsområde
Spirevägen 7, Jakobstad	598 - 017 - 0003 - 0003	Österbottens välfärdsområde
Tavastgatan 22, Jakobstad	598 - 005 - 0006 - 0024	Österbottens välfärdsområde
Pixnegrän 1, Malax	475 - 401 - 0076 - 0008	Österbottens välfärdsområde
Kvarnbacksvägen 4, Bennäs	599 - 401 - 0026 - 0005	Österbottens välfärdsområde
Förstevägen 4, Bennäs	599 - 409 - 0039 - 0003	Österbottens välfärdsområde
Kopparbackavägen 7, Bennäs	599 - 409 - 0020 - 0001	Österbottens välfärdsområde
Bergstigen 5, Nykarleby	893 - 006 - 0604 - 0001	Österbottens välfärdsområde
Joupersgatan 1, Nykarleby	893 - 011 - 1106 - 0022	Österbottens välfärdsområde
Bost. Ab Pinnonäsgatan 36 As. Oy, lok. 2 Pinnonäsgatan 36 (7303)		Österbottens välfärdsområde
Sågvägen 9, Kimito	322 - 414 - 0001 - 0090	Egentliga Finlands välfärdsområde
Violavägen (4-)6, Kimito	322 - 414 - 0007 - 0099	Egentliga Finlands välfärdsområde
Violavägen 4(-6), Kimito	322 - 414 - 0007 - 0100	Egentliga Finlands välfärdsområde
Skansvägen 16, Pargas	445 - 014 - 0022 - 0018	Egentliga Finlands välfärdsområde
Strandtorp, Vitstensvägen, Pargas	445 - 509 - 0004 - 0001	Egentliga Finlands välfärdsområde
Tomt (Vattenområde) Vitstensvägen	445 - 509 - 0001 - 0020	Egentliga Finlands välfärdsområde
Tomt (Vårdanstalt I)	445 - 445 - 0007 - 0010	Egentliga Finlands välfärdsområde
Tomt (Vårdanstalt II)	445 - 445 - 0014 - 0021	Egentliga Finlands välfärdsområde
Tomt (Vårdanstalt III)	445 - 445 - 0016 - 0003	Egentliga Finlands välfärdsområde
Tomt (Vårdanstalt IV)	445 - 445 - 0016 - 0005	Egentliga Finlands välfärdsområde
Tomt (Vårdanstalt V)	445 - 445 - 0007 - 0015	Egentliga Finlands välfärdsområde

Peppargränd 8, Pargas	445 - 014 - 0014 - 0009	Egentliga Finlands välfärdsområde
Bäckåkerstigen 2, Åbo	853 - 031 - 0028 - 0002	Egentliga Finlands välfärdsområde
As. Oy Tinametsä - Tennskob Bost. Ab, lok. B 13 Tennstopet 3		Egentliga Finlands välfärdsområde
Flemingsgatan 1, Raseborg	710 - 006 - 0061 - 0317	Västra Nylands välfärdsområde
Böningsvägen 22, Raseborg	710 - 009 - 9014 - 0013	Västra Nylands välfärdsområde
Cylindergränd 4, Raseborg	710 - 009 - 9429 - 0001	Västra Nylands välfärdsområde
Linjegatan 28, Hangö	078 - 006 - 0613 - 0003	Västra Nylands välfärdsområde
Rågränd 4, Kyrkslätt	257 - 416 - 0025 - 0000	Västra Nylands välfärdsområde
Prästängsgatan 14 A, Ekenäs		Västra Nylands välfärdsområde
Kvarnvägen 2-4, Raseborg	710 - 056 - 0523 - 0001	Västra Nylands välfärdsområde
As. Oy Kauniaisten Valkama, A 2 Båtlänningsvägen 9		Västra Nylands välfärdsområde
As. Oy Kauniaisten Valkama, A 3 Båtlänningsvägen 9		Västra Nylands välfärdsområde
As. Oy Kauniaisten Valkama, A 4 Båtlänningsvägen 9		Västra Nylands välfärdsområde
As. Oy Kauniaisten Valkama, A 11 Båtlänningsvägen 9		Västra Nylands välfärdsområde
As. Oy Kauniaisten Valkama, A 26 Båtlänningsvägen 9		Västra Nylands välfärdsområde
As. Oy Kauniaisten Valkama, B 63 Båtlänningsvägen 9		Västra Nylands välfärdsområde
As. Oy Kauniaisten Valkama (bilplats), A HP 18 Båtlänningsvägen 9		Västra Nylands välfärdsområde
As. Oy Kauniaisten Valkama (bilplats), A HP 51 Båtlänningsvägen 9		Västra Nylands välfärdsområde
As. Oy Kauniaisten Valkama, A 14 Båtlänningsvägen 9(7312)		Västra Nylands välfärdsområde
As. Oy Kauniaisten Valkama, A 16 Båtlänningsvägen 9		Västra Nylands välfärdsområde
Elovägen 56, Helsingfors	091 - 034 - 0143 - 0003	Helsingfors stad
Byholmsgränden 7, Helsingfors	091 - 021 - 0676 - 0009	Helsingfors stad
Lästmakarvägen 19, Helsingfors	091 - 028 - 0248 - 0010	Helsingfors stad
Andelslagsvägen 78 A, Helsingfors	091 - 034 - 0083 - 0007	Helsingfors stad

As. Oy Vantaan Ilolantie 2, C 22 Gladavägen 2		Vanda och Kervo välfärdsområde
As. Oy Vantaan Ilolantie 2, C 23 Gladavägen 2		Vanda och Kervo välfärdsområde
As. Oy Vantaan Ilolantie 2, C 24 Gladavägen 2		Vanda och Kervo välfärdsområde
As. Oy Vantaan Ilolantie 2, C 25 Gladavägen 2		Vanda och Kervo välfärdsområde
As. Oy Vantaan Ilolantie 2, C 26 Gladavägen 2		Vanda och Kervo välfärdsområde
As. Oy Vantaan Ilolantie 2, C 27 Gladavägen 2		Vanda och Kervo välfärdsområde
As. Oy Vantaan Ilolantie 2, C 28 Gladavägen 2		Vanda och Kervo välfärdsområde
As. Oy Vantaan Ilolantie 2, C 29 Gladavägen 2		Vanda och Kervo välfärdsområde
As. Oy Vantaan Ilolantie 2, D 30 Gladavägen 2		Vanda och Kervo välfärdsområde
As. Oy Vantaan Ilolantie 2, D 31 Gladavägen 2		Vanda och Kervo välfärdsområde
As. Oy Vantaan Ilolantie 2, D 32 Gladavägen 2		Vanda och Kervo välfärdsområde
As. Oy Vantaan Ilolantie 2, D 33 Gladavägen 2		Vanda och Kervo välfärdsområde
As. Oy Vantaan Ilolantie 2, D 34 Gladavägen 2		Vanda och Kervo välfärdsområde
As. Oy Vantaan Ilolantie 2, D 35 Gladavägen 2		Vanda och Kervo välfärdsområde
As. Oy Vantaan Ilolantie 2, D 36 Gladavägen 2		Vanda och Kervo välfärdsområde
As. Oy Vantaan Ilolantie 2, D 37 Gladavägen 2		Vanda och Kervo välfärdsområde
Jackarbygatan 4, Borgå	638 - 005 - 0139 - 0008	Östra Nylands välfärdsområde

För tydlighetens skull konstateras att de hyresobjekt där Samkommunen är hyrestagare överförs till Velfärdsområdena i enlighet med genomförandet av reformen av social- och hälsovården och räddningsväsendet och införandet av den lagstiftning som gäller reformen.

5. Underskrifter och Avtalets ikraftträdande

Detta Avtal har upprättats i åtta (8) likalydande exemplar, varav välfärdsområdena erhållit var sitt.

Detta Avtal träder i kraft efter att alla parter undertecknat Avtalet. Avtalet undertecknas elektroniskt.

Ort och datum DD.MM.2022

Parter

- I. Egentliga Finlands välfärdsområde / Tarmo Martikainen, välfärdsområdesdirektör
- II. Österbottens välfärdsområde / Marina Kinnunen, välfärdsområdesdirektör
- III. Mellersta Österbottens välfärdsområde / Minna Korkiakoski-Västi, välfärdsområdesdirektör
- IV. Kymmenedalens välfärdsområde / Harri Hagman, tf. välfärdsområdesdirektör
- V. Östra Nylands välfärdsområde / Max Lönnqvist, välfärdsområdesdirektör
- VI. Västra Nylands välfärdsområde / Sanna Svahn, välfärdsområdesdirektör
- VII. Vanda och Kervo välfärdsområde / Timo Aronkytö, välfärdsområdesdirektör
- VIII. Helsingfors stad / Juha Jolkkonen, sektorchef för social- och hälsovårdssektorn