

Keski-Pohjanmaan aluehallitus

Aika 12.10.2026 klo 08:30 - 11:03

Paikka Soiten auditorio / Teams

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 217	Laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 218	Pöytäkirjan tarkastus	4
§ 219	Työjärjestyksen hyväksyminen	5
§ 220	Hyvinvointialuejohtajan tilannekatsaus	6
§ 221	Valtuustoaloite Ylisukupolvinen hoivayksikkö Lepolan tiloihin / Keskusta, Piia Rautiola, annettu AV 25.5.2026	7
§ 222	Edustajan nimeäminen Numera Palvelut Oy:n ylimääräiseen yhtiökokoukseen 22.10.2026	9
§ 223	Viranhaltijapäätökset	10
§ 224	Muut asiat	11

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Innanen Sari	puheenjohtaja	
	Pajunpää Tapio	1. varapj	
	Urpilainen Pirjo	2. varapj	
	Ahlskog Hanna-Lea	jäsen	
	Björkgren Magnus	jäsen	
	Haukilahti Hannu	jäsen	
	Huuki Ari	jäsen	
	Nurmi-Lehto Anna	jäsen	
	Sillanpää Pia	jäsen	
	Telimaa Sakari	jäsen	
	Tiala Marja	jäsen	
	Teerikangas Kristiina	aluevaltuuston pj	
	Syrjälä Asko	aluevaltuuston 2vpj	
	Keränen Ulpu	aluevaltuuston 3vpj	saapui klo 8.33
	Timonen Marlén	kansalliskieliltk pj	
	Komulainen Mikko	hyvinvointialuejohtaja	
	Rahkonen Marko	vs johtajaylilääkäri	
	Oikarinen-Nybacka Tarja	sosiaalijohtaja	
	Takala Soile	pöytäkirjanpitäjä	
	Saarela Helinä	toimialuejohtaja	poistui klo 10.05
Poissa	Nurmi Pekka	aluevaltuuston 1vpj	
	Kurikkala Piia	johtajaylihoitaja	

Käsitellyt asiat 217 - 224 §:t

Allekirjoitukset

Sari Innanen
puheenjohtaja

Soile Takala
pöytäkirjanpitäjä

Magnus Björkgren
pöytäkirjantarkastaja

Hannu Haukilahti
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirja pidetään nähtävänä allekirjoituksen jälkeen yleisessä tietoverkossa.

Keski-Pohjanmaan
aluehallitus

§ 217

12.10.2026

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Keski-Pohjanmaan aluehallitus 12.10.2026 § 217

Hallintosäännön 150 §:n mukaan kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessa varapuheenjohtaja. Kokouskutsu on toimitettava aluehallitukselle neljä (4) päivää ennen kokousta.

Hallintosäännön 152 §:n mukaan esityslista julkaistaan hyvinvointialueen verkkosivuilla. Hallintosäännön 147 § mahdollistaa toimielimen kokouksen pitämisen sähköisesti. Kokoukseen voi osallistua sellaisesta tilasta, jossa salassa pidettävät tiedot ja kokouksessa käydyt keskustelut eivät ole ulkopuolisen kuultavissa tai nähtävissä. Kokouskutsussa on ilmoitettu, että aluehallituksen kokoukseen voi osallistua paikan päällä tai sähköisen yhteyden kautta.

Toimielin on päätösvaltainen, kun yli puolet jäsenistä on läsnä (hyvinvointialuelaki 108.2 §).

Puheenjohtaja toteaa läsnä olevat ja onko kokous laillisesti koolle kutsuttu ja päätösvaltainen.

Päätösehdotus

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Keski-Pohjanmaan
aluehallitus

§ 218

12.10.2026

Pöytäkirjan tarkastus

Keski-Pohjanmaan aluehallitus 12.10.2026 § 218

Päätösehdotus

Toimielin valitsee kaksi pöytäkirjan tarkastajaa. Pöytäkirjan tarkistajien valinnassa on noudatettu tarkastajien kiertävää valintaa aakkosjärjestyksessä. Tarkastusvuorossa ovat jäsenet Magnus Björkgren ja Hannu Haukilahti.

Päätös

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Magnus Björkgren ja Hannu Haukilahti.

Keski-Pohjanmaan
aluehallitus

§ 219

12.10.2026

Työjärjestyksen hyväksyminen

Keski-Pohjanmaan aluehallitus 12.10.2026 § 219

Päätösehdotus

Aluehallitus päättää hyväksyä esityslistan kokouksen työjärjestykseksi.

Päätös

Aluehallitus päätti hyväksyä esityslistan kokouksen työjärjestykseksi.

Merk. Aluevaltuuston 3. vpj Ulpu Keränen saapui kokoukseen klo 8.33 ennen päätöksentekoa.

Keski-Pohjanmaan
aluehallitus

§ 220

12.10.2026

Hyvinvointialuejohtajan tilannekatsaus

Keski-Pohjanmaan aluehallitus 12.10.2026 § 220

Päätösehdotus	Merkitään tiedoksi: 1. Hyvinvointialueen tilannekatsaus
Päätös	Merkittiin tiedoksi.

Merk. Asioiden alustukset/esittelyt ennen § 220 käsittelyä seuraavasti:

klo 8.34-10.05 Hyvinvointialuejohtaja Mikko Komulainen.

klo 10.15-10.30 Osallisuus- ja asiakkuuspäällikkö Jussi Salminen, valtionavustukset.

klo 10.31-10.57 Kehittämispäällikkö Tuija Tuorila, valtionavustukset

*vs. johtajaylilääkäri Marko Rahkonen, sosiaalihoitaja Tarja Oikarinen-Nybacka ja
talousjohtaja Helinä Saarela poistuivat klo 8.34-8.50.*

Jäsen Hanna-Lea Ahlskog poistui klo 9.31-9.32.

Kokouksessa pidettiin tauko klo 10.05-10.15.

*Talousjohtaja Helinä Saarela poistui tauon aikana. Hyvinvointialuejohtaja Mikko
Komulainen palasi tauolta klo 10.18.*

Ari Huuki poistui kokouksesta klo 10.45-10.49.

Keski-Pohjanmaan
aluehallitus

§ 221

12.10.2026

Valtuustoaloite Ylisukupolvinen hoivayksikkö Lepolan tiloihin / Keskusta, Piia Rautiola, annettu AV 25.5.2026

Keski-Pohjanmaan aluehallitus 12.10.2026 § 221
1694/00.02.01/2026

Valmistelija

Sosiaalijohtaja, toimialuejohtaja Tarja Oikarinen-Nybacka, t.oikarinen-nybacka(at)soite.fi, johtajaylihoitaja, toimialuejohtaja Piia Kurikkala, piia.kurikkala(at)soite.fi, tekninen johtaja Pekka Nevanperä, pekka.nevanpera(at)soite.fi

Aluevaltuutettu Piia Rautiola (Kesk) on jättänyt otsikon mukaisen valtuustoaloitteen. Aloitteen ovat allekirjoittaneet myös Reetta Hjelm, Tiina Autio ja Sirpa Orjala. Aloitteessa kirjoitetaan, että Lohtajan Marinkaisissa sijaitsevan Lepolan palvelutalo on tyhjentynyt käyttäjistä kevään aikana. Rakennus on edelleen sekä sijainniltaan että tilaratkaisuiltaan soveltuva monen erilaisen ympärivuorokautista hoitoa tuottavan yksikön tarpeisiin. Lepolan maalaismiljöön ja kodinomaisuus tarjoavat ainutlaatuisen mahdollisuuden yhdistää saman katon alle lapset, nuoret ja ikäihmiset.

Aluevaltuutettu Rautiola ja muut allekirjoittaneet esittävät, että Soite ryhtyisi selvittämään, voisiko se lunastaa Lepolan kiinteistön Kokkolan kaupungilta ja löytyisikö jonkinlainen kustannustehokas ratkaisu ja toimintamalli, millä kyseisen kiinteistön potentiaali voitaisiin hyödyntää hyvinvointialueen asukkaiden parhaaksi.

Vastaus

Hyvinvointialue luopui Lepolan palvelutalon käyttämisestä ikääntyneiden ympärivuorokautisen palveluasumisen tuottamispaikkana keväällä 2026. Päätöksen taustalla olivat toiminnalliset ja tekniset syyt. Lepolan kiinteistö alkoi olla jo teknisesti aika huonossa kunnossa. Teknisestä näkökulmasta katsottuna Lepolan kiinteistö on valmistunut aikana, jolloin rakennuksille asetetut tekniset, toiminnalliset ja energiatehokkuuteen liittyvät vaatimukset olivat nykyistä olennaisesti matalammat. Rakennuksen talotekniset järjestelmät, kuten ilmanvaihto-, sähkö- ja LVI-järjestelmät, ovat saavuttamassa tai jo saavuttaneet teknisen käyttöikänsä pään, minkä vuoksi niiden uusimistarve on merkittävä. Myös rakennuksen rakenteissa ja pinnoissa on mittavan peruskorjauksen tarvetta. Käytännössä rakennuksen saattaminen nykyisiä hoiva- ja asumispalveluille asetettuja toiminnallisia, teknisiä ja viranomaisvaatimuksia vastaavaksi edellyttäisi laajaa peruskorjausta ja huomattavia investointeja, joita ei voida pitää

Keski-Pohjanmaan
aluehallitus

§ 221

12.10.2026

taloudellisesti perusteltuina suhteessa saavutettavaan hyötyyn. Toiminnallisesti Lepola oli kallis yksikkö toteuttaa ikääntyneiden ympärivuorokautista palveluasumista, koska tilat ja viranomaisvaatimukset edellyttivät mm. sitä, että talossa oli välttämätöntä pitää koko ajan kahta yövuoron tekijää, jotta asukkaiden turvallisuus voitiin taata.

Hyvinvointialue on viime kuukausien aikana selvittänyt tilakysymyksiä liittyen lastensuojelulaitoksen perustamiseen, kehitysvammaisten palveluasumiseen ja ikääntyneiden palveluissa on selvitetty erilaisia vaihtoehtoja perhehoidon toteuttamiseen. Muuten hyvinvointialueella ei ole selvityksessä tilojen uusia tilatarpeita. Lastensuojeluyksikön perustamisesta on tehty jo päätös, ja yksikön tilat tulevat sijaitsemaan todennäköisimmin Kokkolan kaupungin keskustan alueelta (ns. kantakaupunki). Perhehoidon toteuttamiseen ko. tilat eivät myöskään sovellu.

Lepolan tilojen lunastaminen Soiten toimintojen käyttöön joko erikseen toimivina yksikköinä tai kokonaan uuden toimintamallin luominen, eri ikäisten palveluntarvitsijoiden yhteinen palvelukeskus ei näytä tällä hetkellä toteuttamiskelpoiselta. Ylisukupolvisen hoivayksikön perustaminen entisen Lepolan palvelukeskuksen tiloihin ei edellä selostetun mukaisesti ole taloudellisesti eikä toiminnallisesti Soitelle mahdollista. Uuden toimintamallin kehittäminen vaatii pitkäjänteistä suunnittelua ja kehittämistyötä. Talon tekninen kunto vaatii niin suurta panostusta, ettei siihen ole mahdollisuuksia. Lisäksi on otettava huomioon, että hyvinvointialueen on vähennettävä toimitiloja tulevien vuosien aikana. Uusien tilojen hankkiminen ei tässä vaiheessa ole siitäkään syystä mahdollista.

Liite Valtuustoaloite

Päätösehdotus

Aluehallitus päättää esittää aluevaltuustolle, että se merkitsee aloitteeseen laaditun vastauksen tiedoksi.

Päätös

Asia vedettiin pois listalta.

Keski-Pohjanmaan
aluehallitus

§ 222

12.10.2026

**Edustajan nimeäminen Numera Palvelut Oy:n ylimääräiseen yhtiökokoukseen
22.10.2026**

Keski-Pohjanmaan aluehallitus 12.10.2026 § 222
434/00.02.01/2026

Valmistelija

Hyvinvointialuejohtaja Mikko Komulainen,
mikko.komulainen(at)soite.fi

Numera Palvelut Oy:n osakkeenomistajat on kutsuttu ylimääräiseen yhtiökokoukseen, joka pidetään torstaina 22.10.2026 klo 11.30 alkaen etäkokouksena.

Kokous pidetään osakeyhtiölain 5 luvun 16 §:n 3 momentin mukaisena etäkokouksena, jossa osakkeenomistajat käyttävät täysimääräisesti päätösvaltaansa ajantasaisesti tietoliikenneyhteyden ja teknisen apuvälineen avulla kokouksen aikana. Etäkokouksella ei ole fyysistä kokouspaikkaa.

Yhtiökokoukseen osallistuvan osakkeenomistajan toivotaan ilmoittautuvan yhtiökokoukseen viimeistään keskiviikkona 14.10.2026 klo 11.30 mennessä.

Etäosallistuminen toteutetaan siten, että ilmoittautuneille ja valtakirjan toimittaneille osakkeenomistajille toimitetaan viimeistään viikkoa ennen kokousta osallistumislinkki.

Etänä kokoukseen osallistuvien osakkeenomistajien äänivallan käyttö toteutetaan siten, että osakkeenomistaja ilmaisee äänestyskantansa Teams -ohjelman välityksellä.

Hallintosäännön 45 §:n mukaan aluehallitus nimeää yhtiökokousedustajat ja antaa heille omistajaohjauksen edellyttämät toimintaohjeet.

Päätösehdotus

Aluehallitus päättää nimetä tietohallintojohtaja Mika Kivelän edustajaksi Numera Palvelut Oy:n ylimääräiseen yhtiökokoukseen 22.10.2026.

Päätös

Aluehallitus päätti nimetä tietohallintojohtaja Mika Kivelän edustajaksi Numera Palvelut Oy:n ylimääräiseen yhtiökokoukseen 22.10.2026.

Keski-Pohjanmaan
aluehallitus

§ 223

12.10.2026

Viranhaltijapäätökset

Keski-Pohjanmaan aluehallitus 12.10.2026 § 223

Aluehallitus merkitsee tiedoksi hyvinvointialuejohtajan, vs johtajaylilääkärin, johtajaylihoitajan, sosiaalihoitajan, toimialuejohtajien, henkilöstöjohtajan, hankintojohtajan, talousjohtajan, teknisen johtajan, tietohallintojohtajan, pelastusjohtajan ja vs hallintolakimiehen viranhaltijapäätökset ajalta 1.-7.10.2026.

Oheismateriaalina päätösluettelot esityslistan lähettämiseen mennessä tehdyistä päätöksistä.

Päätösehdotus

Aluehallitus päättää hyväksyä mainituille viranhaltijoille delegoidun päätösvallan puitteissa tehtyjen päätösten tiedoksiannon.

Päätös

Aluehallitus päätti hyväksyä mainituille viranhaltijoille delegoidun päätösvallan puitteissa tehtyjen päätösten tiedoksiannon.

Keski-Pohjanmaan
aluehallitus

§ 224

12.10.2026

Muut asiat

Keski-Pohjanmaan aluehallitus 12.10.2026 § 224

Päätösehdotus

Aluehallitus merkitsee tiedoksi seuraavat asiat:

1. Soiten verkkosivuilla julkaistut pöytäkirjat:

- Kansalliskielilautakunta 26.8.2026

- Tarkastuslautakunta 2.10.2026

2. Istekki Oy:n osakaskokouksen 28.9.2026 pöytäkirja liitteineen,
oheisaineistona

Päätös

Aluehallitus merkitsi tiedoksi kohdat 1-2.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 217, § 218, § 219, § 220, § 221, § 223, § 224

Muutoksenhakukielto

Yllämainituista pykäläistä ei saa hakea muutosta.

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa hyvinvointialueesta annetun lain 141 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 222**Keski-Pohjanmaan hyvinvointialue**

Oikaisuvaatimusohje (hyvinvointialuelaki)

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- hyvinvointialueen jäsen.

Hyvinvointialueiden yhteistoiminnassa järjestettyjä tehtäviä koskevasta päätöksestä oikaisuvaatimuksen ja aluevalituksen saa tehdä myös yhteistoimintaan osallinen hyvinvointialue ja sen jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Viranomaiselle toimitetun sähköisen asiakirjan katsotaan saapuneen määräajassa, jos asiakirja saapuu viimeistään määräajan viimeisen päivän aikana. Paperinen oikaisuvaatimuskirjelmä on toimitettava Keski-Pohjanmaan hyvinvointialueen kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Kun käytetään tavallista sähköistä tiedoksiantoa, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä. Kirjeitse tapahtuvan tiedoksiannon kohdalla asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä.

Jos päätös on annettu tiedoksi todisteellisena sähköisenä tiedoksiannona, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun se on vahvistettu vastaanotetuksi. Jos päätöstä ei ole vahvistettu vastaanotetuksi seitsemän päivän kuluessa sähköisen viestin lähettämisestä, tiedoksiannossa noudatetaan, mitä siitä muualla laissa säädetään.

Hyvinvointialueen jäsenen sekä hyvinvointialueiden yhteistoimintaan osallisen hyvinvointialueen ja sen jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on pantu nähtäville yleiseen tietoverkkoon hyvinvointialueen verkkosivustolle.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on **Keski-Pohjanmaan hyvinvointialueen aluehallitus**.

Kirjaamon yhteystiedot:

Sähköpostiosoite: kirjaamo@soite.fi

Puhelinnumero: 040 804 2739

Postiosoite: Mariankatu 16–20, 67200 KOKKOLA

Käyntiosoite: Mariankatu 16–20, 67200 KOKKOLA, sisäänkäynti parkkihallin ylätasanteen kautta

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00–15.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavan
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Keski-Pohjanmaan hyvinvointialueen kirjaamosta.